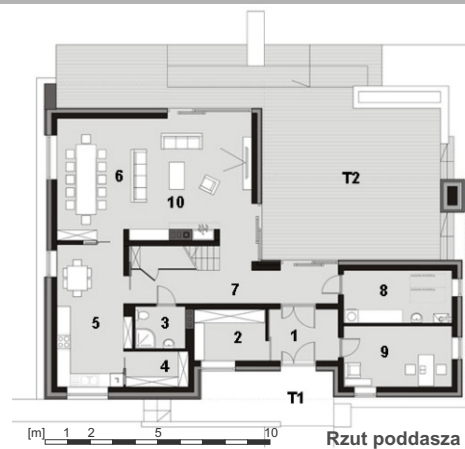




Projekt domu jednorodzinnego DOM LUKSUSOWY, widok od strony ogrodowej

Projekt domu jednorodzinnego DOM LUKSUSOWY, widok od strony frontowej



POWIERZCHNIA:      PODŁOGI/UŻYTKOWA

1. WIATROŁĄP	7,22m <sup>2</sup>
2. GARDEROBA	7,92m <sup>2</sup>
3. ŁAZIENKA	4,29m <sup>2</sup>
4. SPIŻARNIA	4,53m <sup>2</sup>
5. KUCHNIA	19,74m <sup>2</sup>
6. POK.DZIENNY+JADALNIA	1,90m <sup>2</sup>
7. KOMUNIKACJA	16,07m <sup>2</sup>
8. PRALNIA+KOTŁOWNIA	11,61m <sup>2</sup>
9. GABINET	13,37m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU **130,74 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA:      PODŁOGI      UŻYTKOWA \*

1. KOMUNIKACJA	31,49m <sup>2</sup>	30,02m <sup>2</sup>
2. SYPIALNIA	23,30m <sup>2</sup>	17,39m <sup>2</sup>
3. SYPIALNIA	22,43m <sup>2</sup>	16,86m <sup>2</sup>
4. SYPIALNIA	23,32m <sup>2</sup>	17,53m <sup>2</sup>
5. SYPIALNIA	20,66m <sup>2</sup>	16,10m <sup>2</sup>
6. GARDEROBA	4,60m <sup>2</sup>	2,50m <sup>2</sup>
7. ŁAZIENKA	13,43m <sup>2</sup>	9,84m <sup>2</sup>
8. SCHOWEK	4,35m <sup>2</sup>	4,35m <sup>2</sup>
9. POK. ZABAW	33,50m <sup>2</sup>	25,9m <sup>2</sup>

POW. UŻYTKOWA PODDASZA **140,49m<sup>2</sup>**  
POW. NETTO\*\* PODDASZA **177,08m<sup>2</sup>**

\*powierzchnia użytkowa jest liczona w miejscach gdzie sufit poddasza jest na wysokości większej niż 2,2m oraz 50% powierzchni gdzie sufit jest na wysokości mniejszej niż 2,2m i większej niż 1,4m

\*\*suma powierzchni Podłóg wszystkich pomieszczeń

DANE TECHNICZNE:

POWIERZCHNIE:

Powierzchnia użytkowa:	271,23m <sup>2</sup>
Powierzchnia netto:	307,82m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy:	229,45m <sup>2</sup>
Powierzchnia tarasów i schodów:	112,8m <sup>2</sup>
Kubatura:	1373,27m <sup>3</sup>

DACH:

Kąt nachylenia dachu:	40°
Powierzchnia dachu:	295,6m <sup>2</sup>
Forma dachu:	Wielospadowy
Lukarny:	Dach bez lukarn

DZIAŁKA ORAZ WYMIARY ZEWNĘTRZNE:

Minimalna długość działki:	22,94m
Minimalna szerokość działki:	26,90m
Szerokość elewacji frontowej:	18,90m
Wysokość budynku:	8,84m

PROGRAM FUNKCJONALNY:

Ilość sypialni: 4 sypialnie  
Ilość wszystkich pokoi: 7 (4sypialnie+pokój dzienny+gabinet+pok.zabaw)  
Garaż: osobny budynek, dwustanowiskowy  
Piwnica: dom niepodpiwniczony

TECHNOLOGIA:

Technologia budowy: tradycyjna muirowana  
Typ ścian zewnętrznych: trzywarstwowa  
Materiał wykonania ścian: pustaki ceramiczne, Izolacja, cegła klinkierowa  
Stropy: monolityczne żelbetowe

RODZAJ ZABUDOWY

Forma: nowoczesny  
Bryła: wolnostojący  
Typ domu: z poddaszem użytkowym



Elewacja boczna



Elewacja boczna



Elewacja frontowa



Elewacja ogrodowa